



MEMORIAL DESCRITIVO – AQUAVIÁRIO ESTAÇÃO DOM BOSCO



MEMORIAL DESCRITIVO
PROJETO DE AQUAVIÁRIO

VITÓRIA – ES
JULHO, 2024

SUMÁRIO

1-APRESENTAÇÃO	2
2-CARACTERIZAÇÃO DA ÁREA DE INTERVENÇÃO	2
3-OBJETIVOS DO PROJETO	4
4-ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS.....	5
5-MATERIALIDADE	8
6-EQUIPAMENTOS.....	13
7-ILIMINAÇÃO	14
8-METODOLOGIA DE EXECUÇÃO.....	14
9-IMPACTO AMBIENTAL E SOCIAL DO PROJETO.....	15

1 – APRESENTAÇÃO

O presente memorial descritivo refere-se ao projeto de construção de um aquaviário na cidade de Vitória - Espírito Santo. O objetivo deste projeto é promover melhorias significativas na mobilidade urbana, acessibilidade e segurança viária, atendendo às necessidades da comunidade local e contribuindo para o desenvolvimento social regional.

A área de intervenção compreende o antigo píer móvel de Dom Bosco, localizado na Av. Marechal Mascarenhas de Moraes na altura do número 790, em frente ao prédio da receita federal. Além de uma reforma no ponto de ônibus existente em frente ao antigo píer móvel.

Neste contexto, o projeto proposto visa não apenas resolver problemas existentes, mas também criar um ambiente urbano mais inclusivo, confortável e atrativo para os moradores e visitantes da região. Neste memorial serão detalhados os objetivos, a descrição das intervenções previstas, a metodologia de execução, bem como os impactos ambientais, econômicos e sociais esperados com a implementação deste projeto.

2 – CARACTERIZAÇÃO DA ÁREA DE INTERVENÇÃO

A área de intervenção abrangida por este projeto está localizada na Ilha de Santa Maria, na cidade de Vitória - Espírito Santo. No mapa abaixo podemos ver o contexto da área de intervenção:

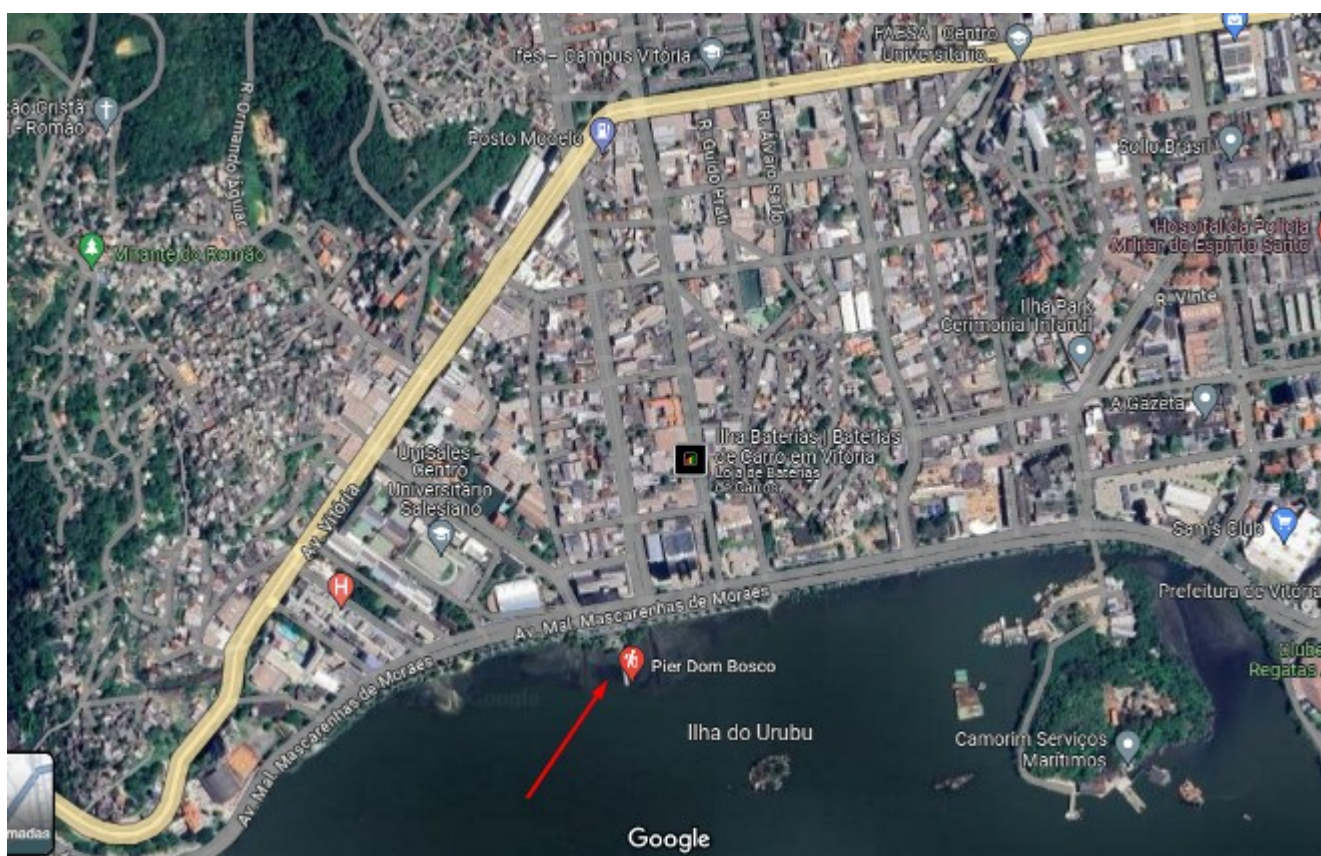


Figura 1 – Área de intervenção. Fonte: Autor, a partir de Google Earth.

Objetivo da Obra	Construção do aquaviário e reforma do entrono
Local	Ilha de Santa Maria, Vitória, Espírito Santo
Área	Aproximadamente 7.600,00m2

Atualmente, a área apresenta uma série de desafios e problemas relacionados à infraestrutura viária e à acessibilidade. Dentre os principais problemas identificados, destacam-se: Um local menosprezado com infraestrutura antiga abandonada sendo um pondo de desinteresse social atualmente.

Cabe ressaltar que tais problemas têm impacto direto na qualidade de vida dos residentes, na segurança regional e no desenvolvimento econômico. Diante desse cenário, faz-se necessária a realização de intervenções que visem a revitalização da ciclovia existente, a reforma de um ponto de ônibus, todos interligados ao aquaviário a fim de promover melhorias significativas na mobilidade urbana, acessibilidade e segurança viária nesta área específica. As intervenções propostas serão detalhadas nas seções subsequentes deste Memorial Descritivo.

3 – OBJETIVOS DO PROJETO

O projeto do aquaviário tem como principais objetivos:

1. Construção do terminal aquaviário: Implementar um terminal com dimensões confortáveis, visando um conforto no tráfego para os transeuntes que aguardam o embarque;
2. Aumento da Acessibilidade: Garantir condições adequadas de acessibilidade para todos os usuários, incluindo pedestres, ciclistas e pessoas com mobilidade reduzida, por meio da construção de rampas acessível e de vias para circulação de pedestres;
3. Segurança Viária: Reduzir o número de acidentes no viário, promovendo a segurança dos usuários por meio da implantação de sinalização adequada, pavimentação adequada e mobiliário urbano necessário;
4. Qualidade Urbana: Promover a qualificação do espaço urbano, tornando-o mais agradável e convidativo para o convívio social, por meio da melhoria da infraestrutura viária e da integração do novo aquaviário ao ambiente urbano;

Ao alcançar esses objetivos, o projeto visa proporcionar benefícios tangíveis para a comunidade local, melhorando sua qualidade de vida e promovendo um ambiente urbano mais seguro e acessível.

4 – ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

O projeto de construção do novo terminal aquaviário compreende uma série de intervenções destinadas a promover melhorias significativas na infraestrutura urbana e na agilidade de deslocamento dos residentes, turistas e trabalhadores que moram da área de intervenção ou se deslocam para outras. As intervenções compreendem:

EIXO 1 – AQUAVIÁRIO

Tabela 1 – Aquaviário

INTERVENÇÃO	DESCRIÇÃO	IMAGEM
Terminal aquaviário	O projeto propõe a Executar terminal aquaviário conforme referência ao lado, com rampa de acesso a área de embarque flutuante. Verificar medidas no projeto.	 Exemplo de aquaviário existente em Vila Velha. Fonte: https://www.al.es.gov.br/Noticia/2023/08/45376/confira-os-horarios-das-embarcacoes.html
Ciclovía	É proposta a execução de reforma da ciclovía juntamente da sinalização no entorno	 Exemplo imagem de ciclovía. Fonte: https://www.toledo.pr.gov.br/

Arborização	O projeto propõe a preservação arbóreas nativas existentes na orla além da realocação de árvores que estão no ponto da execução do terminal.	 Arborização existente. Fonte: https://www.google.com/maps
Mobiliário Urbano	O projeto propõe a instalação de novo mobiliário urbano, como parada de ônibus e bancos para descanso e fruição. Propõe-se que esse mobiliário siga uma mesma identidade visual a fim de orientar o cidadão quanto às melhorias no espaço urbano, além de que sua materialidade e proveniência conversem com os objetivos da cidade de Vitória.	 Exemplo de mobiliário urbano. Fonte: https://www.archdaily.com.br/

EIXO 2 – CONSTRUÇÃO DO AQUAVIÁRIO:

Tabela 2 – Construção do aquaviário

INTERVENÇÃO	DESCRIÇÃO	IMAGEM
Localização	Ao novo aquaviário será construído em local estratégico para melhorar a conexão da população a outros aquaviários da cidade, novo ponto de ônibus entre Av. Magalhães Mascarenha de Moraes. A posição é estratégica para facilitar o deslocamento de pedestres nessa área de ampla circulação.	 Implantação Passarela. Fonte: https://www.google.com/maps
Design	O design do aquaviário será moderno e funcional, com rampas de acesso adequadas para cadeirantes e pessoas com mobilidade reduzida, corrimãos segundo as diretrizes da NBR9050-20, iluminação adequada e elementos estéticos que se integrem harmoniosamente ao ambiente urbano.	 Perspectiva Ilustrativa do aquaviário. Fonte: Autores.

5- Materialidade

Propõe-se a utilização de estrutura metálica para a composição da passarela, uma escolha que oferece diversas vantagens em termos de durabilidade, resistência e estética. A estrutura metálica proporciona uma base sólida de 104,50m X 4,00m apoiadas em pilares de concretos assentados no leito e um pier basculante de 30,50m X 4,00m (com estrutura similar a passarela) ligando a passarela ao píer de embarque. O piso interno tanto da passarela quanto do píer basculante são em chapa xadrex antiderrapante. A cobertura em ambos em telha metálica.

Além disso, a estrutura metálica permite uma maior liberdade de design, possibilitando a criação de formas complexas e elegantes que seriam difíceis de alcançar com outros materiais. Isso possibilita a realização de uma passarela com visual moderno e arrojado, que se destaca no ambiente urbano.



Perspectiva Ilustrativa da Passarela interligando o terminal aquaviário ao ponto de embarque.
Fonte: Autores.



Perspectiva Ilustrativa do píer de embarque flutuante. Fonte: Autores



Perspectiva ilustrativa do terminal de embarque e passarela metálica dando acesso ao píer flutuante. Fonte: Autores.



Exemplo de piso intertravado em concreto. Será aplicado no entorno da edificação do (conforme indicação do projeto).



Exemplo de piso em granilite. Será aplicado no interior da edificação.

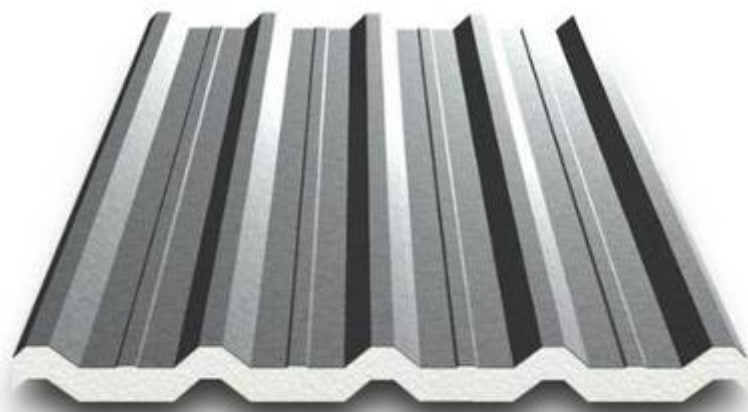


Tinta Externa e Interna

Referência: Tinta látex acrílico fosco, cor azul turquesa



Referência da cerca de engranzamento soldado para fechamento do perímetro e portões de correr do terminal de espera. No projeto será pintado na cor cinza chumbo.



Referência da telha trapezoidal termoacústica. Que será aplicado na cobertura do salão de espera de embarque e desembarque.

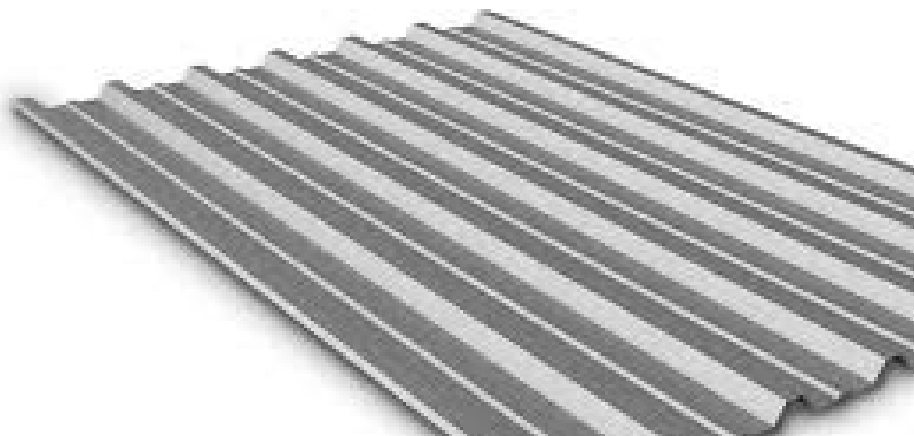


Exemplo de passarela em estrutura metálica com tubos de aço retangulares. No projeto será aplicada a cor cinza chumbo.



Exemplo do piso de madeira do píer flutuante.

Exemplo da chapa xadrez antiderrapante da passarela e píer basculante, aplicado na passarela metálica.



Referência de telha metálica da passarela e pier basculante.

6 – EQUIPAMENTOS

Nas duas alças de acesso à passarela teremos praças iluminadas e arborizadas possibilitando a criação de espaços de apropriação pela população para atividades culturais, assim como para atividades gastronômicas e comerciais que impulsionem o senso de segurança no local.



Exemplo de Cadeira Longarina 3 Lugares Cromado Prata, internas da edificação do aquaviário.

7 – ILUMINAÇÃO

Nas salas de espera para embarque e desembarque do aquaviário terremos a seguinte iluminação interna:



Referência: luminária LED de sobrepor.

8 – METODOLOGIA DE EXECUÇÃO

A execução do projeto de construção do aquaviário seguirá uma metodologia cuidadosamente planejada, dividida em etapas que abrangem desde o planejamento inicial até a entrega final das obras. A seguir, são apresentadas as principais etapas e atividades previstas:

1. Planejamento Inicial:

- Levantamento detalhado da área de intervenção, incluindo análise topográfica, estudos de tráfego e levantamento das condições existentes.
- Elaboração de projetos técnicos detalhados para a construção do aquaviário, contemplando todos os aspectos necessários, como pavimentação, drenagem, sinalização, acessibilidade, entre outros.

2. Licenciamento e Aprovações:

- Obtenção de todas as licenças, autorizações e aprovações necessárias junto aos órgãos competentes, garantindo a conformidade do projeto com as normas e regulamentos vigentes.

3. Execução das Obras:

- Início das obras do aquaviário, incluindo a preparação do terreno, execução da pavimentação, implantação da sinalização e arborização da via.
- Paralelamente, será iniciada a construção da estrutura de sustentação da passarela metálica, com a realização da fundação no leito das margens do rio Santa Maria, montagem da estrutura metálica, instalação dos elementos de acessibilidade e acabamento.

4. Fiscalização e Controle de Qualidade:

- Acompanhamento constante das obras por equipe técnica especializada, garantindo o cumprimento dos prazos, especificações técnicas e padrões de qualidade estabelecidos.
- Realização de testes e ensaios para verificar a conformidade dos materiais e a segurança das estruturas.

5. Finalização e Entrega:

- Conclusão das obras e realização de vistorias finais para verificar a conformidade do projeto e a segurança das instalações.
- Entrega oficial do projeto à comunidade local, com a inauguração de um novo aquaviário para uso público.

Durante todas as etapas do processo, serão adotadas medidas para minimizar os impactos sobre a circulação de veículos e pedestres na área de intervenção, bem como para garantir a segurança dos trabalhadores e da população local. A execução do projeto será pautada pela eficiência, transparência e compromisso com a qualidade, visando atender plenamente às expectativas e necessidades da comunidade.

9 – IMPACTO AMBIENTAL E SOCIAL

O projeto de construção do novo aquaviário foi elaborado considerando cuidadosamente os potenciais impactos ambientais e sociais associados às intervenções propostas. Abaixo são destacados os principais aspectos a serem considerados:

1. Impacto Ambiental:

- Avaliação dos impactos ambientais das obras, incluindo possíveis alterações na paisagem, no ecossistema local e na qualidade do ar e da água.
- Implementação de medidas mitigadoras para minimizar os impactos negativos, tais como a proteção de áreas verdes existentes, o controle da emissão de poeira e ruído, e a adoção de práticas sustentáveis de construção.
- Compromisso com a preservação ambiental durante todas as etapas do projeto, com o objetivo de promover a conservação dos recursos naturais e a biodiversidade local.

2. Impacto Social:

- Implementação de medidas de mitigação para minimizar os impactos sociais, tais como o estabelecimento de canais de comunicação com a comunidade, a realização de programas de capacitação e geração de empregos locais, e o apoio a iniciativas comunitárias.
- Promoção da inclusão social e da acessibilidade para todos os grupos da comunidade, com especial atenção às necessidades das pessoas com deficiência e outras populações vulneráveis.

É importante ressaltar que o projeto busca não apenas evitar ou mitigar os impactos negativos, mas também promover benefícios ambientais e sociais para a comunidade local. Por meio de uma abordagem integrada e participativa, o projeto visa contribuir para o desenvolvimento sustentável da região, conciliando as necessidades de mobilidade urbana com a preservação do meio ambiente e a melhoria da qualidade de vida das pessoas.

Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

ALEXANDRO SILVA CURITIBA

GERENTE QCE-03

GEO - SEMOBI - GOVES

assinado em 19/08/2025 13:58:43 -03:00



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 19/08/2025 13:58:43 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por ALEXANDRO SILVA CURITIBA (GERENTE QCE-03 - GEO - SEMOBI - GOVES)
Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2025-9W86PF>