



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria de Estado de Mobilidade e Infraestrutura - SEMOBI

Referência

Processo nº 2023-QZ1P6

Pregão Eletrônico nº 90001/2024

Secretaria de Estado de Mobilidade e Infraestrutura – SEMOBI

ESCLARECIMENTO DE EDITAL Nº 04

OBJETO: Aquisição e instalação, nos termos da tabela abaixo, de novo sistema de ar-condicionado da Sede da SEMOBI do tipo com vazão de refrigerante variável (Variable Refrigerant Flow - VRF), com fornecimento e implantação de equipamentos, peças, linhas frigoríferas, cabos elétricos, gás refrigerante, acessórios e serviços complementares de civil.

O presente documento visa responder ao “pedido de esclarecimento” enviado para o e-mail cpl@semobi.es.gov.br. Dessa forma, seguem as perguntas formuladas e as respectivas respostas:

PERGUNTA 1

De acordo com o item do Termo de Referência (4.15 - *Pode ser necessário adaptação de alguns pontos da rede elétrica*), entendo que estas adequações serão em reposicionamento de luminárias e/ou rede elétrica predial, correto?

RESPOSTA 1: Poderão ser necessárias adaptações elétricas para instalação dos aparelhos de ar-condicionado e para eventual reposicionamento de luminárias.

PERGUNTA 2

O edifício possui elevador de carga para transporte das unidades condensadoras?

RESPOSTA 2: Não há elevador de carga. O edifício possui um elevador de serviço com capacidade máxima de 700kg. Eventual necessidade de içamento das condensadoras é de responsabilidade da contratada, conforme especificações previstas no Termo de Referência. Ademais, foi facultada aos interessados a realização de visita técnica para conhecimento pleno das áreas, bem como das condições ambientais e técnicas onde serão executados os serviços.

PERGUNTA 3

Para remoção da tubulação de cobre existente será necessário a remoção de gesso, será fornecido e instalado um novo forro de gesso apenas no local impactado, correto?

RESPOSTA 3: Conforme item 4.18 do Termo de Referência, a contratada será responsável por todos os serviços que se fizerem necessários para instalação de todo o sistema. Tais como rasgos, demolição e refazimento de forro de gesso e de alvenaria, emassamento, lixamento e pintura, entre outros. Assim, deverá ser feita a recomposição de forros, alvenaria e pintura nos locais impactados no ato da instalação.



PERGUNTA 4

Será removida toda a infra de elétrica do sistema de ar condicionado existente e sem reaproveitamento, correto?

RESPOSTA 4: Correto.

PERGUNTA 5

Serão fornecidos e instalados pela contratada novos quadros elétricos para atender o novo sistema de ar condicionado?

RESPOSTA 5: A princípio, a área técnica manifestou-se no sentido de que os quadros elétricos atuais atenderão a instalação dos novos equipamentos. Entretanto, caso seja necessário implantar novos quadros será de responsabilidade integral da Contratada.

PERGUNTA 6

De acordo com o **CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**, haverá um período de 03 meses de observações para recebimento definitivo do serviço. Devemos manter uma equipe no local durante este período? Se sim de quantas pessoas?

RESPOSTA 6: Não há necessidade de manter uma equipe na SEMOBI após a finalização da instalação e comissionamento. O período de observação inicia-se com o recebimento provisório, em que a fiscalização da SEMOBI irá verificar o cumprimento das exigências de caráter técnico da conformidade do material recebido com as exigências contratuais e o correto funcionamento do sistema de climatização. A contratada deve possuir um preposto para receber comunicações em nome da empresa e equipe de prontidão para que sejam sanadas eventuais irregularidades ou correções que se fizerem necessárias.

PERGUNTA 7

A SEMOBI será responsável pelo transporte horizontal de todos equipamentos de ar condicionado que serão removidos pela contratada até o destino de armazenagem, correto? Caso contrário informe o local para onde serão transportados.

RESPOSTA 7: Os equipamentos antigos que deverão ser retirados pela contratada deverão ser acondicionados em cômodo dentro da própria Secretaria, no mesmo andar. Caberá a SEMOBI transportar esses equipamentos para armazenagem externa, oportunamente.

Vitória, 10 de maio de 2024.

Carlos Eduardo Brum Conte

Pregoeiro